



Pièce	Surface habitable
ENTREE	11,1
SEJOUR	27,8
CUISINE	9,1
SALLE DE BAINS	6,3
SALLE D'EAU	3,1
CHAMBRE 1	13,4
CHAMBRE 2	11,6
CHAMBRE 3	9,9
DRESSING	2,5
DGT.	4,4
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>99,2 m²</b>
JARDIN	85,7
TERRASSE	14,2
<b>TOTAL EXTERIEUR</b>	<b>99,9 m²</b>
<b>TOTAL PRIVATIF</b>	<b>199,1 m²</b>

TABLEAU DES EQUIPEMENTS			
	Tableau électrique		Faux plafonds / soffites
	Thermostat		Poutre
	Plafonnier		Caniveau
	Applique		Machine à laver
	Applique extérieure		Cuisson
	Prise TV		Réfrigérateur
	Prise RJ45		Fenêtre
	Prise étanche		Porte - fenêtre
	Radiateur		Volet roulant
	Sèche serviette		Garde-corps
	Ventilation basse		Placard

**Nota 1** Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités administratives et techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement (retombées de poutre, soffites, faux-plafonds). Les côtes indiquées sont approximatives, les canalisations et interrupteurs ne sont pas représentés. Si ils figurent sur le plans, le nombre et les dimensions des convecteurs sont indicative et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les surfaces habitables sont conforme au décret du 23 Mars 1997. (Art 4.1)

**Nota 2** Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société. Aucune modification affectant l'installation électrique ou le cloisonnement ne pourra être prise en compte après le démarrage des travaux. Les équipements électriques et de plomberie ne peuvent être déplacés. Seuls les ajouts d'équipement peuvent être pris en compte jusqu'au démarrage des travaux.

**Nota 3** Les hauteurs des seuils des portes fenêtres sont comprises entre 0 et 50 cm.

**Nota 4** Les plans électriques seront fournis ultérieurement.