



## Au Bourget, une résidence «verte» en coeur de ville

**Le 23 janvier 2010 au Bourget, Pierre Etoile lance la commercialisation d'une nouvelle résidence Terra Natura®.**

Ses 86 appartements respecteront la démarche HQE (Haute Qualité Environnementale) certifiée par l'organisme indépendant CERQUAL et seront labélisés BBC (Bâtiment Basse



Consommation).

Du studio au 4 pièces, ils pourront être vendus avec une TVA réduite à 5,5 %, sous conditions d'éligibilité. Conçu et développé par Pierre Etoile, le concept de résidence écologique Terra

Natura® allie éco-construction, éco-gestion et garantit un confort thermique optimal.

Les appartements du Bourget seront construits selon des exigences de « chantier vert » et permettront une importante réduction des charges, notamment grâce à l'exploitation de l'énergie solaire pour l'eau chaude sanitaire. Allées à un comportement responsable, les consommations d'énergie seront réduites de moitié par rapport à des logements neufs conformes à l'actuelle réglementation thermique.

Terra Natura®-Le Bourget sera labellisé BBC, ainsi identifié comme bâtiment dont les très faibles besoins énergétiques contribuent à atteindre les objectifs du Grenelle de l'Environnement pour 2050 (réduire les émissions de gaz à effet de serre par 4). L'utilisation de matériaux et d'équipements économes en énergie permet également d'alléger très significativement le montant des factures.