

Date : 06/12/10

Immobilier : le promoteur Pierre Etoile primé pour la résidence HQE Terra Natura®-Le Bourget

Dans le cadre du concours "Les Grands Paris du Logement", le promoteur-constructeur PIERRE ETOILE a remporté vendredi dernier le premier prix de la catégorie "Promotion immobilière" pour sa résidence **Terra Natura** ®-Le Bourget (93).

Organisé par l'Union des Constructeurs Immobiliers de la Fédération Française du Bâtiment d'Île-de-France, le concours "Les Grands Paris du Logement" recense et prime "les progrès réussis et duplicables permettant de produire des logements durablement moins chers".

Conçue dans le respect des principes du développement durable, **Terra Natura** ® a été labellisée BBC (Bâtiment Basse Consommation) et certifiée NF Logement démarche HQE (Haute Qualité Environnementale) par l'organisme de certification indépendant Cerqual. La résidence est en construction selon des exigences de "chantier vert" et privilégie des procédés et des équipements éprouvés respectueux de l'environnement.

Fin 2012, ses 85 appartements du studio au 4 pièces ainsi qu'une médiathèque intercommunale en pied d'immeuble viendront s'implanter en hyper centre-ville, à deux pas de la mairie et à proximité immédiate du nouveau marché couvert, des commerces, des écoles, des services, des transports (RER B à 400m) et des autoroutes A1 et A86.

Le programme immobilier Terra Natura®-Le Bourget :

Adresse : 4, rue du Commandant Rolland au Bourget

Réalisation et commercialisation : Pierre Etoile

Architectes : Di Fiore Architecture

Descriptif : 85 appartements, du studio au 4 pièces

Parking : 98 places

Prix moyen : 3.531 € /m² hors parking en TVA réduite à 5,5 %

Livraison prévisionnelle : 4ème trimestre 2012

Évaluation du site

DirectGestion s'adresse aux propriétaires et futurs propriétaires de biens immobiliers, particuliers ou professionnels. Le site propose des petites annonces ainsi que des articles concernant l'actualité de l'immobilier en France.

Cible
Spécialisée

Dynamisme* : 14

* pages nouvelles en moyenne sur une semaine